

KOKOUSAIKA	Torstai 28.01.2016 klo 10.00
KOKOUSAIKKA	Kunnanvirasto, lautakuntien kokoushuone
1 §	Toimintaympäristölautakunnan kokousten ajan ja paikan määrääminen
2 §	Toimintaympäristölautakunnan pöytäkirjan tarkistaminen ja yleisesti nähtävänä pitäminen
3 §	Tositteiden hyväksyjien määrääminen vuodelle 2016
4 §	Lausunnon täydentäminen Seppo ja Sisko Marttion poikkeamislupahakemukseen
5 §	Lausunto Tuula Jylängin poikkeamislupahakemukseen
6 §	Poikkeamislupahakemus Oikarainen Muisto
7 §	Rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut
8 §	Kaukua Antin, Martin ja Kallen oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätökseen 26.11.2015 § 131
9 §	Liikuntapaikkojen, liikuntavälineiden ja Pyrinnön vuokratilojen maksujen tarkistaminen
10 §	Henkilökunnan ateriahintojen vahvistaminen
11 §	Jätetaksojen vahvistaminen 01.03.2016 alkaen
12 §	Tiedoksi saatettavat viranhaltijapäätökset v. 2015
13 §	Toimintaympäristölautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2016
14 §	Asemakaavojen pohjakartan hyväksyminen Posion kunnan alueella
	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä seitsemäntenä päivänä kokouksesta.
	Puheenjohtajalta toimeksi saaneena toimistos sihteeri Asta Määttä

KOKOUSAIKA	Torstai 28.01.2016 klo 10.00 – 11.05
KOKOUSAIKKA	Kunnanvirasto, lautakuntien kokoushuone
Saapuvilla olleet jäsenet	Maaninka Heikki puheenjohtaja Huotari Lassi jäsen Luksua Terttu jäsen Määttä Pentti jäsen
Poissa	Määttä Heli
Puheenjohtaja	Maaninka Heikki
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Laurila Kari palvelujohtaja, esittelijä Määttä Asta toimistosihteeri, pöytäkirjanpitäjä Karjalainen Ossi tilapalveluesimies, asiantuntija
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
Asia-§:t	§§:t 1 - 14
Pöytäkirjan tarkastajien vaali	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Terttu Luksua ja Pentti Määttä
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS	puheenjohtaja pöytäkirjanpitäjä Heikki Maaninka Asta Määttä
PÖYTÄKIRJAN TARKISTUS Tarkastuspaikka ja -aika	Pöytäkirja on tarkistettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Posiolla ___/___ 2016 Allekirjoitukset Terttu Luksua Pentti Määttä
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Todistaa	Toimintaympäristöpalveluissa 4.2.2016 Virka-asema Asta Määttä Allekirjoitus

1 § TOIMINTAYMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN KOKOUSTEN AJAN JA PAIKAN MÄÄRÄÄMINEN

Hallintosäännön 31 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämänään aikana ja päättämässään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai toimielinten jäsenistön enemmistö tekee siitä puheenjohtajalle esityksen.

Kokoukset esitetään pidettäväksi virka-aikana sen vuoksi, että lautakunta voi tarvittaessa kuulla jonkin asian kohdalla asiantuntijoita.

Lautakunnalla oli vuonna 2015 yhdeksän kokousta, joissa käsiteltiin 75 varsinaista asiaa.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta pitää vuoden 2016 kokoukset seuraavasti:

Torstai	28.01.2016
Tiistai	23.02.2016
Tiistai	22.03.2016
Tiistai	26.04.2016
Tiistai	24.05.2016
Tiistai	21.06.2016
Tiistai	16.08.2016
Tiistai	27.09.2016
Tiistai	25.10.2016
Tiistai	29.11.2016
Tiistai	20.12.2016

Yllä oleva aikataulu on alustava. Muutoksista päätetään erikseen ja ilmoitetaan sähköpostilla tai tekstiviestillä. Kokoukset pidetään kello 10.00 alkaen ja pääsääntöisesti kunnanvirastolla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

2 § TOIMINTAYMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN PÖYTÄKIRJAN TARKISTAMINEN JA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ PITÄMINEN

Hallintosäännön 42 §:n mukaisesti pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Kuntalain 63 §:n mukaan valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakuntien pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusosoituksineen ja valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen yleisesti nähtävänä siten kuin siitä on ennakolta ilmoitettu.

Pöytäkirjan yleisesti nähtävänä pitäminen laillistaa päätökset.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan siten, että kustakin kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajaksi valitaan kaksi lautakunnan jäsentä ja pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä viimeistään viikon kuluttua kokouksesta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

3 § TOSITTEIDEN HYVÄKSYJIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2016

Kunnanvaltuuston 18.12.2015 § 38 hyväksymän ja voimassa olevan "Sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan perusteiden mukaisesti" lautakunnan on vuosittain määrättävä laskujen hyväksyjät.

Posion kunnan ostoreskontra on ulkoistettu Kunnan Taitoa Oy:lle ja kunnassa on käytössä sähköinen ostoslaskujen kierto (Rondo).

Lautakunnan on vuosittain määrättävä henkilöt, jotka sen puolesta hyväksyvät tositteet.

Hyväksyjän on tarkistettava, että ostolasku/tosite on muodollisesti ja asiallisesti oikea.

Hyväksyjä huolehtii siitä, ettei käytettävissä olevaa määrärahaa ylitetä.

Vastaanottajana ja hyväksyjänä ei saa olla sama henkilö eikä toisiinsa läheisessä sukulaissuhteessa olevat henkilöt.

Ostolaskujen/tositteiden käsittelijöiden tulee toimia niin, ettei kunnalle aiheudu viivästyskorkoja laskujen käsittelyn takia.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta määrää kaikkien muiden paitsi ruokahuollon kustannuspaikan tositteiden hyväksyjäksi palvelujohtaja Kari Laurilan ja varalle rakennusmestari Ossi Karjalaisen. Tilapalvelun ruokahuollon tositteiden hyväksyjäksi määrätään ruokapalvelupäällikkö Paula Kumpuvaara ja varalle suurtalouskokki Elli Koramo.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

4 § LAUSUNNON TÄYDENTÄMINEN SEPPÖ JA SISKO MARTTION
POIKKEAMISLUPAHAKEMUKSEEN

TYL 18.8.2015 § 46

Marttio Seppo ja Sisko hakevat Lapin ELY- keskukselta poikkeamislupaa MRL 171 § 3 mom:n nojalla MRL 72 § 2 mom:n säännöksistä saada rakentaa asemapiirroksen mukaisesti vapaa-ajan asuinrakennus, saunarakennus ja muita talousrakennuksia Posion kunnan Peräposion kylän Kumpula 13:55 tilasta erotettavalle määräalalle.

Määräalan pinta-ala on n. 30000 m² ja se sijaitsee Posiojärven rantavyöhykkeellä.

Vapaa-ajan asuinrakennuksen pinta-ala on 100 k-m², saunarakennuksen 20 k-m² ja varasto-/ talousrakennusten yhteenlaskettu kerrosala noin 130 m².
Kaikki rakennukset olisivat yksikerroksisia.

Rakennuspaikka ei kuulu minkään suojelun piiriin, eikä alueella ole voimassa olevaa yleis- tai ranta- asemakaavaa.

Rakennustarkastaja (Mikko Ruokamo)

Rakennuspaikan koko, rannan määrä huomioiden poikkeamiseen suostuminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamiseen suostuminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoinkaan aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Toimintaympäristölautakunta puoltanee hakemusta.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta puoltaa Seppo ja Sisko Marttion poikkeamislupahakemusta rakennustarkasta Mikko Ruokamon esittämällä perusteilla:

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TYL 28.1.2016 § 4

21.12.2015 lähettämässään lausuntopyynnössä Lapin ELY- keskus pyytää Posion kuntaa täydentämään lausuntoa siten, että lausunnossa huomioidaan myös poikkeaminen kunnan rakennusjärjestyksestä.

Palvelujohtaja Kari Laurila lähetti hakijalle täydennys/muutospyynnön 4.1.2016.

7.1.2016 hakijalta saadun asiakirjatäydennyksen mukaan, hanke on muuttunut siten, että vapaa-ajan asuinrakennuksen kerrosala on 150 k-m², saunarakennuksen 18 k-m² ja talousrakennuksia yhteensä rakennusjärjestyksen sallima 60 k-m². Hakemuksen liitteenä muutettu asemapiirros (5 srj.).

Rakennustarkastaja (Mikko Ruokamo)

Hakemus on Posion kunnan voimassa olevan rakennusjärjestyksen mukainen.

Rakennuspaikan koko, rannan määrä huomioiden poikkeamiseen suostuminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamiseen suostuminen ei johda vaikutuk-

siltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoinkaan aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Toimintaympäristölautakunta puoltanee muutettua hakemusta.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta puoltaa Seppo ja Sisko Marttion poikkeamislupahakemusta rakennustarkastaja Mikko Ruokamon esittämällä perusteilla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

5 § LAUSUNTO TUULA JYLÄNGIN POIKKEAMISLUPAHAKEMUKSEEN

Jylänki Tuula hakee Lapin ELY- keskukselta poikkeamislupaa MRL 171 § 3 mom:n nojalla MRL 72 § 2 mom:n säännöksistä saada rakentaa vapaa-ajan asunto ja varastorakennus Posion kunnan Kemihaaran kylän Ollila RN:o 19:10 tilalle.

Vapaa-ajan asunnon pinta-ala on 95 kerrosneliötä ja varastorakennuksen pinta-ala enintään 50 kerrosneliötä.

Vapaa-ajan asuinrakennus olisi 1- 1.5 kerroksinen ja talousrakennus yksikerroksinen.

Tila sijaitsee Posion kunnan Luoteisosassa Suorsajärven rantavyöhykkeellä ja omaa rantaviivaa sillä on kahdessa osassa noin 250 metriä.

Tilan pinta-ala on 49,17 hehtaaria.

Aiottu rakennuspaikka sijaitsee vanhan asuinkäytöstä poistetun omakotitalon ja ranta-alueella olevan vanhan vapaa-ajan asuinrakennuksen välissä. Asemapiirroksen mukaan, uudisrakennuksista vanhaan vapaa-ajan asuinrakennukseen olisi matkaa n. 210 metriä. Vanha, ranta-alueella oleva vapaa-ajan asuinrakennus (20 k-m²) muutettaisiin erillisellä rakennuslupamenettelyllä saunarakennukseksi.

Rakennuspaikka ja sen ympäristö ei kuulu minkään suojelun piiriin, eikä alueella ole voimassa olevaa yleis- tai ranta-asemakaavaa.

Rakennustarkastaja (Mikko Ruokamo)

Huomioiden rakennuspaikan koko sekä alueen sopivuus yleensä rakentamiseen poikkeamiseen suostuminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamiseen suostuminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoinkaan aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Toimintaympäristölautakunta puoltanee hakemusta.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta puoltaa Tuula Jylängin poikkeamislupahakemusta rakennustarkastaja Mikko Ruokamon esittämillä perusteilla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

6 § POIKKEAMISLUPAHAKEMUS OIKARAINEN MUISTO

Oikarainen Muisto hakee Posion toimintaympäristölautakunnalta poikkeamislupaa MRL 171 §:n nojalla MRL 43 §:n säännöksistä saadakseen pitää rakentamansa venehuone Tolvan kylän Sankaniemi 34:3 tilalle.

Lisäksi haetaan lupaa poikkeamiseen Posion kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 5.2 määräyksistä joiden mukaan sallittaisiin vain rakennusjärjestyksen liitekuvien mukaiset venehuoneet.

Tila sijaitsee Kitkajärven rantavyöhykkeellä.

Kitkan kaavoituksen yhteydessä (lainvoimainen 06.10.2005) alue sai merkinnäkseen RA-1.

Suonnankylä – Tolva yleiskaavassa ko. RA-1 alueille ei venehuoneita ole mahdollista rakentaa, vaan venehuoneita saa rakentaa vain tarkoitukseen osoitetulle venevalkama-alueille (LV-1).

Rakennuspaikalle on tällä hetkellä venehuoneen lisäksi myös pienehköt vapaa-ajan asuin- ja saunarakennus.

Hakemuksen perustelujen mukaan, vuonna 1976 rakennettu huonokuntoinen ja käyttäjilleen vaarallinen venehuone purettiin vuonna 2013 ja korvattiin liitekuvien mukaisella uudella rakennuksella.

Hakija ei tiennyt korvaavan rakentamisen vaativan myös rakennusluvan, eikä sitä, että Suonnankylä – Tolva yleiskaava-alueille ei ole muilla kuin ammatinharjoittajilla mahdollista rakentaa venehuoneita muille kuin niille erikseen varatuille alueille.

Uusi rakennus sijaitsee täsmälleen vanhan venehuoneen paikalla ja on hyvin ympäristöönsä soveltuva niin värityksen kuin pintamateriaalienkin osalta.

Perustelujen mukaan, korvaavalla hankkeella parannettiin olemassa olevien rakennusten turvallista ja terveellistä käyttöä, eikä hankkeella ole vaikutusta naapureiden asuin oloihin eikä yleiskaavan toteutumiseen. Kyseinen hanke ei aiheuta haitallisia maisema-/ympäristövaikutuksia.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta suostuu hakemukseen.

Päätös annetaan liitteenä nro 6.1 olevalla lomakkeella, jossa on myös päätöksen perustelut ja sovelletut lainkohdat.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

7 § RAKENNUSVALVONNAN TARKASTUS- JA VALVONTATEHTÄVISTÄ SEKÄ MUISTA VIRANOMAISTEHTÄVISTÄ SUORITETTAVAT MAKSUT

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n nojalla luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Nykyinen voimassa oleva rakennusvalvontataksa on otettu käyttöön 1.2.2013.

Pääosa lupatuloista tulee edelleenkin lupien perusmaksuista, neliökohtaisesta maksusta, rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitsemisestä.

Voimassa olevaan taksaan verrattuna uusi taksoitus pitää sisällään n. 10 % korotuksen kaikkiin maksuihin tulevia korotuksia ja merkittävin lisäys on kohdan 11.2 sisältämä uusi kohta kunnan poikkeamispäätös, joka siirtyy kunnille ELY:ltä todennäköisesti 1.4.2016.

Kuntatalouteen valvontataksalla ei ole sanottavaa vaikutusta. Tulot ovat edellisinä vuosina kattaneet rakennusvalvonnan menoista noin 65 - 70 %. Tulojen määrä on suoraan riippuvainen rakentamisen määrästä. Suomen kuntaliiton suosituksena on, että maksuilla katettaisiin vähintään 80 – 90 % rakennusvalvonnan menoista lopun ollessa yleistä neuvontaa ja ohjausta.

Taksaehdotuksen pohjana on käytetty Suomen kuntaliiton mallipohjaa.

Taksaehdotus on liitteenä nro 7.1.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta hyväksyy rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut liitteessä esitettyssä muodossa, taksat astuvat voimaan 1.4.2016.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

8 § KAUKUA ANTIN, MARTIN JA KALLEN OIKAISUVAATIMUS RAKENNUSTARKASTAJAN
PÄÄTÖKSEEN 26.11.2015 § 131

Kaukua Antti, Kaukua Martti ja Kaukua Kalle ovat tehneet oikaisuvaatimuksen rakennustarkastaja Mikko Ruokamon päätöksestä, joka koski 131 § (päätöspäivä 26.11.2015) vapaa-ajan asuinrakennuksen rakentamista.

Kaukua Antti, Kaukua Martti ja Kaukua Kalle ilmoittavat:

- Naapurin kuulemisessa on tapahtunut menettelytapavirheitä
- Hallinto-oikeus ei ole saanut hakijoitten mielestä Posion kunnan rakennustoimelta riittävää ja oikeaa selvitystä
- Hallinto-oikeudella olisi täten ollut virheellinen ja puutteellinen selvitys Ely:n tekemästä poikkeamisluvasta.
- Rakennustarkastajan olisi pitänyt tuoda rakennuslupa-asia toimintaympäristölautakunnalle annettuihin lisäselvityksiin vedoten ja pitää ennen päätöksen antamista katselmus rakennuspaikalla.
- Rakennuslupahakemus liitteenä oleva asemapiirroksen mukaan tietoimituksen tontin tieliittymä väärässä paikassa.
- Kaikkia Kaukuan perikunnan jäseniä ei ole kuultu naapurin kuulemisessa
- Edellytetään ko. rakennushankkeen lupamenettelyn uudelleen käsittelyä.

Oikaisuvaatimus 14.12.2015 liitteenä nro 8.1 ja rakennustarkastajan päätös 26.11.2015 liitteenä 8.2.

Rakennustarkastaja Mikko Ruokamo on tehnyt rakennustarkastajan päätöksen 26.11.2015 § 131 koskien vapaa-ajan asuinrakennuksen rakentamista.

Naapurien kuulemiset on suoritettu MRL 133 § mukaisesti.

Posion kunnan toimintaympäristölautakunnalta ei ole pyydetty Hallinto-oikeuden eikä ELY – keskuksen taholta lisäselvityksiä ELY -keskuksen myöntämään poikkeuslupa.

Naapurien kuulemisen yhteydessä annetuista lisäselvityksistä, ei ole ilmennyt asian ratkaisemiseen johtavaa lisätietoa ja näin ollen katselmusta ei ole katsottu tarpeelliseksi.

Toteutusvaiheessa, tietoimituksen mukainen tonttiliittymä rakennetaan rasiitteen mukaiseen paikkaan.

Toimintaympäristölautakunta ei näe tarpeelliseksi rakennusluvan uudelleen käsittelyä, koska lupa on myönnetty voimassa olevan ELY:n myöntämän poikkeamisluvan mukaisesti.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta hylkää Kaukua Antin, Kaukua Martin ja Kaukua Kallen oikaisuvaatimuksen rakennustarkastaja Mikko Ruokamon päätöksestä, joka koski 131 § (päätöspäivä 26.11.2015) vapaa-ajan asuinrakennuksen rakentamista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

9 § LIIKUNTAPAikkojen, liikuntavälineiden ja pyrinnön vuokratilojen
maksujen tarkistaminen

Otsikkokohteen maksut on tarkistettu viimeksi toimintaympäristölautakunnan kokouksessa 25.02.2014 § 17 ja tarkennettu 25.03.2014 § 23.
Toimintaympäristöpalvelut esittää lautakunnalle vahvistettavaksi seuraavat hinnat, jotka tulevat voimaan 01.03.2016.

	entinen hinta alv 0 %	uusi hinta alv 0 %
Tenniskenttä:		
- kausikortti 01.05. – 30.09	55,00 €	60,00 €
- 1 kk	20,00 €	22,00 €
- tuntimaksu	5,00 €	5,50 €
- kunnan työntekijöille alennus 50 %		

Välinevuokrat € / vrk:

- kovaäänislaitteet	25,00 €	30,00 €
- maalikamera	35,00 €	50,00 €
- ajanottolaitteet	25,00 €	30,00 €

Vapaa-aikatalo pyrinnön varastotilat ja käyttö € / kk:

Toimintaympäristölautakunta vahvistaa Posion kunnassa toimivien järjestöjen sali ja näyttämötilojen **käyttömaksuksi 30 € / kk** ja huonetilavarastojen ja mahdollisten tila-
päästilojen varastokäytön neliöhinnaksi **1,50 € / m² / kk alv 0 %**

- Posion Näyttämö ry 9 m ²	40,00 €	43,50 € / kk
- Posion Pyrintö 10 m ²	40,00 €	45,00 € / kk
- Posion Ampujat 5 m ²	32,00 €	37,50 € / kk
- Pomppateatteri 4,5 m ²		36,75 € / kk

Tenniskenttämaksujen verokanta tällä hetkellä on 10 %, välinevuokrien ja vapaa-
aikatalo pyrinnön vuokrissa 24 %.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta hyväksyy yllä olevat hinnat. Hinnat tulevat voimaan
01.03.2016 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

10 § HENKILÖKUNNAN ATERIAHINTOJEN VAHVISTAMINEN

TYL 15.12.2015 § 73

Kunnan henkilökuntaa aterioi peruskoululla, toimintakeskuksessa, päiväkodissa ja ravintola Paunetissa. Voimassa olevat hinnat on tarkistettu 1.1.2015.

Verohallinnon vahvistaman ravintoedun arvo vuonna 2016 on 6,30 € ateriala kohden.

Verohallinnon mukaan koulun, päiväkodin tai muun vastaavan laitoksen henkilökuntaan kuuluvan laitospalvelun yhteydessä saaman ravintoedun raha-arvona pidetään 4,73 € ateriala kohden vuonna 2016.

Verohallinto vahvistaa ravintoedun arvot vuosittain.

Ruokapalvelupäällikkö Paula Kumpuvaaran ehdotus

	<i>nykyinen hinta sis. alv. 14 %</i>	ehdotus 1.1.2016 sis.alv 14 %
<i>Lounas ravintola Paunetissa</i>	6,20 €	6,50 € (sis. erillisen jälkiruuan)
<i>Salaattilounas ravintola Paunetissa</i>	5,10 €	5,40 € (sis. erillisen jälkiruuan)
<i>Lounas peruskoulu / lukio</i>	4,65 €	4,73 €
<i>Lounas toimintakeskus</i>	4,65 €	4,73 €
<i>Lounas päiväkodit (monipuolisempi)</i>	5,20 €	5,30 €

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta päättää, että henkilökunnanateriahinnat vahvistetaan 1.1.2016 alkaen ehdotuksen mukaisiksi ja sen jälkeen vuosittain verohallinnon vahvistamien arvojen mukaan.

Vuonna 2015 ostetut ruokaliput arvotetaan lippujen lunastusarvosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TYL 28.1.2016 § 10

Toimintaympäristölautakunta on käsitellyt henkilökunnan ateriahintoja 15.12.2015 § 73 ja vahvistanut hinnat vuodelle 2016. Ravintola Paunetin lounas hinnaksi vahvistettiin 1.1.2016 alkaen 6,5 € sis.alv. 14%. Verohallinnon vahvistama ravintoedun arvo on vahvistettu vuodelle 2016 ollen 6,3 € ateriala kohden. Kirjanpidollisten asioiden takia muutetaan ravintola Paunetin lounas hinnaksi 6,3 € (ei sis. erillistä jälkiruokaa) vastaamaan verohallinnon ravintoedun arvoa vuodelle 2016.

Oikeuskäytännössä on omaksuttu periaate, että kun työnantaja perii henkilökunta-aterioista vähintään verohallituksen vuosittain vahvistamaa ravintoedun raha-arvoa vastaavan hinnan, työnantajan katsotaan harjoittavan tarjoilupalvelujen myyntiä arvonlisäverolaissa tarkoitetulla tavalla liiketoiminnan muodossa. Työntekijän maksama hinta on si-

ten aterian verollinen myyntihinta, josta veroa suoritetaan 22/122-osaa. Työnantajan järjestämästä ateriasta ei tällöin myöskään muodostu työntekijälle tuloverotettavaa etuutta.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta päättää muuttaa lautakunnan 15.12.2015 § 73 päätöstä niin, että henkilökunnanaterian lounas hinnaksi ravintola Paunetissa vahvistetaan 6,30 € (ei sis. jälkiruokaa). Muutoin päätös säilyy entisellään.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

11 § JÄTETAKSOJEN VAHVISTAMINEN 01.03.2016 ALKAEN

Tänä vuonna 01.01.2016 alkaen jätevero nousi 55 €:sta 70 euroon. Kuusamon kaupungin määräämä vastaanottomaksu Posiolta tuotaville jätteille on 129,49 euroa/tn (alv 0 %). Hinaan muutos muodostuu jäteveron korotuksesta 15 € / tn sekä maarakennuskustannuskustannusindeksin konetyö- ja ansiotasoindeksin muutoksesta..

Kuusamon kaatopaikalle toimitettavan jätteen vastaanottomaksu Soukkavaara jäteasemalla (ryhmä B) oli 175,00 euroa/ tn (alv 0 %) ja verollinen vastaanottomaksu on 217,00 euroa/ tn (alv 24%). Ensimmäisessä kappaleessa mainituista syistä johtuen vastaavat hinnat nousevat 190 € / tn (alv 0 %) ja vastaava verollinen vastaanottomaksu 235,60 € / tn (alv 24) %

Eläinkudosjätteen vastaanottaminen on myös jäteveron alaista toimintaa, minkä vastaanottohintaan tulee jäteveron korotuksen mukainen korotus.

Muilta osin jätetakset pysyvät entisellään.

Yksityiskohtainen jätetaksa 1.3.2016 alkaen ohessa liitteenä nro 11.1.

Ehdotus

Toimintaympäristölautakunta hyväksyy oheisen muutetun Posion kunnan jätetaksan otettavaksi käyttöön 1.3.2016 lukien.

Vahvistettu taksamuutos saatetaan tiedoksi kuntalaisille ilmoituksella ja kunnan internet-sivuilla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

12 § TIEDOKSI SAATETTAVAT VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET V. 2015

Posion kunnanvaltuusto on 2.11.2015 § 57 delegoinut toimivaltaansa 1.1.2016 voimaan tulleella hallintosäännöllä alaisilleen toimielimille ja niiden viranhaltijoille.

Hallintosäännön § 4 määrittelee toimielinten vastualueet ja ratkaisuvallan. Kunnanhallitus voi antaa päätösvallan siirtämiseen ja siirretyn päätösvallan käyttämiseen liittyviä ohjeita ja määräyksiä.

Päätösvallan siirtämistä koskevista päätöksistä on pidettävä luetteloa, jonka on oltava yleisesti saatavilla ja, joka on vuosittain vuoden ensimmäisessä kokouksessa esiteltävä toimielimille.

Viranhaltijapäätösluettelot liitteenä nro 12.1.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi palvelujohtaja Kari Laurilan ja rakennustarkastaja Mikko Ruokamon tekemät viranhaltijapäätökset vuodelta 2015.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

13 § TOIMINTAYMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN KÄYTTÖSUUNNITELMA VUODELLE 2016

Toimintaympäristölautakunta käsitteli vuoden 2016 talousarvon 30.10.2015, § 62. Kunnanvaltuusto on vahvistanut 18.12.2015, § 45 vuoden 2016 talousarvion ja vuosien 2017 - 2018 taloussuunnitelman.

Kunnassa on käytössä nettobudjetointi. Kunnanhallituksen ja lautakuntien talousarvion sitovuus valtuustoon nähden on toimintakate eli tulojen ja menojen välinen erotus. Toimielimet voivat tehtäväalueiden sisällä ja välillä päättää määrärahojen siirrosta ja mahdollisten ylitysten rahoituksesta lautakunnan kokonaismäärärahan puitteissa. Lautakunta ei saa ylittää osastotason määrärahaa ilman valtuuston hyväksymistä.

Käyttösuunnitelma laaditaan talousarvion perusteena olleen alustavan käyttösuunnitelman pohjalta. Valtuuston päätöksen mukaisesti lopullisen määrärahojen jaon toimielimen sisällä päättää toimielin lopullisen käyttösuunnitelman hyväksymisen yhteydessä. Hallintokuntien tulee käsitellä lopulliset käyttösuunnitelmat ja toimittaa ne kunnanhallituksen tarkastettavaksi, minkä jälkeen talousarvio muutetaan käyttösuunnitelmien mukaiseksi lopulliseksi talousarvioksi.

Liitteenä nro 13.1 on toimintaympäristölautakunnan vuoden 2016 budjettiluvut.

Ehdotus

Hyväksytään toimintaympäristölautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2016 kunnanvaltuuston vahvistaman talousarvion mukaisesti ja esitetään se kunnanhallituksen tarkastettavaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

14 § ASEMAKAAVOJEN POHJAKARTAN HYVÄKSYMINEN POSITION KUNNAN ALUEELLA

Asemakaava ja ranta-asemakaava esitetään pohjakartalla. Maankäyttö- ja rakennuslain 54 b §:n mukaan kaavoitusmittausta valvoo kunnan viranhaltija. Asiasta on 11.4.2014 astunut voimaan lakimuutos, jossa edellytetään, että kaavoitusmittausta valvoo kunnan viranhaltija. Kaavoitusmittauksen valvojan on oltava tehtävään soveltuvan maanmittauksen tutkinnon suorittanut diplomi-insinööri, insinööri tai teknikko.

Säädöstaustaa: ”Maankäyttö- ja rakennuslaki”

54 a § ([11.4.2014/323](#)) Asemakaavan pohjakartta

Asemakaavan tulee perustua maastoa kuvaavaan pohjakarttaan. Pohjakartan tulee olla yksityiskohtaisuudeltaan ja tarkkuudeltaan riittävä.

Asemakaavaa tai sen muutosta ei saa hyväksyä, jos pohjakartta ei ole yksityiskohtaisuudeltaan tai tarkkuudeltaan riittävä tai se on siinä määrin vanhentunut, ettei sitä enää voida käyttää kaavoituksen perustana.

Vähäinen asemakaavan muutos voidaan kuitenkin hyväksyä pohjakartan vanhentuneisuudesta huolimatta, jollei muutos olennaisesti vaikuta alueen tai sen lähiympäristön kaavoitukseen.

54 b § ([11.4.2014/323](#)) Kaavoitusmittauksen valvoja

Kaavoitusmittausta valvoo kunnan viranhaltija. Kaavoitusmittauksen valvojan on oltava tehtävään soveltuvan maanmittauksen tutkinnon suorittanut diplomi-insinööri, insinööri tai teknikko.

Kunta voi vastata valvonnasta yhteistoiminnassa toisen kunnan kanssa kuntalain 76 §:n mukaisesti.

54 c § ([11.4.2014/323](#)) Pohjakartan hyväksyminen

Jos asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetetut vaatimukset, kaavoitusmittauksen valvojan on hyväksyttävä kartta ja kartalle on tehtävä merkintä hyväksymisestä.”

MRL 54 b §:ssä oli viitattu Kuntalain 76 §:ään, joka kuuluu:

Yhteistoiminnan muodot

Kunnat voivat sopimuksen nojalla hoitaa tehtäviään yhdessä.

Kunnat voivat sopia, että tehtävä annetaan toisen kunnan hoidettavaksi yhden tai useamman kunnan puolesta taikka että tehtävän hoitaa kuntayhtymä.

Kunnat voivat myös sopia, että kunnalle tai sen viranomaiselle laissa säädetty tehtävä, jossa toimivaltaa voidaan siirtää viranhaltijalle, annetaan virkavastuulla toisen kunnan viranhaltijan hoidettavaksi.

Kunnan velvollisuudesta kuulua kuntayhtymään jollakin toimialalla ja määrätyllä alueella säädetään erikseen ”.

Posion kunnan palveluksessa ei ole ko. lain vaatiman koulutuksen omaavaa henkilöä. Toisaalta kunta voi siis vastata valvonnasta yhteistoiminnassa toisen kunnan kanssa kuntalain 76 §:n mukaisesti.

Palvelujohtaja on neuvotellut naapurikunnan Kuusamon yhdyskuntatekniikan mahdollisuudesta myydä ko. palvelut Posiolle. Kuusamon kanssa on edetty niin pitkälle, että Kuusamon kaupungin yhdyskuntatekniikan lautakunta on käsitellyt asian kokouksessaan 27.1.2016.

Kuusamon kaupungin yhdyskuntatekniikan lautakunnan asiaa koskeva 27.1.2016 esitys kuuluu: ”Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää, että Kuusamon toimialajohtaja hyväk-

*syy myös Posion asemakaavojen pohjakartat em. taksan mukaisesti lisättynä todellisilla kilometri- ja mahdollisella päivärahakorvauksella.
Yhteistoiminnasta laaditaan kuntien kesken tarvittaessa erillinen sopimus, joka laaditaan em. periaatteilla ja sen allekirjoittaa Kuusamon osalta toimialajohtaja.*

Päätöksessä viitattu 'em. taksa' tarkoittaa tällä hetkellä Kuusamon kaupungin voimassa olevaa omaa taksaa, joka on:

"1.1.2016 alkaen pohjakartan tarkastusmaksu 0-500 ha 387,23 euroa (ns. perusmaksu) lisättynä 46 euroa jokaista alkavaa 10 ha kohti. Alueen ollessa 500- ha taksa on 2814,48 euroa (ns. perusmaksu) lisättynä 92,7 euroa jokaista alkavaa 200 ha kohti. Asemakaavan pohjakartan täydennysmittauksen tarkastusmaksu on 445,88 euroa /kartoitusalue."

Ehdotus

Asemakaavojen pohjakartan hyväksyminen Posion kunnan alueella tilataan Kuusamon kaupungin yhdyskuntatekniikalta 1.1.2016 päivätyn hinnaston mukaan. Yhteistoiminnasta laaditaan kuntien kesken tarvittaessa erillinen sopimus (Liite nro 14.1, sopimusluonnos 15.1.2016) em. periaatteilla ja sen allekirjoittaa Posion osalta toimintaympäristöpalveluiden palvelujohtaja. Sopimuksen allekirjoittajat oikeutetaan tekemään sopimukseen mahdollisia pieniä tarpeellisia tarkistuksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa § 1, 2, 4, 5, 12, 13
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: § 3, 9, 10, 14
	HallintolainkäyttöL5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet § -
	Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvasta asiasta ei saa valittaa kuntalain (365/1995) eikä hallintolainkäyttölain (585/1996) nojalla sillä perusteella, että päätös on julkisista hankinnoista annetun lain vastainen (Hankintal 9 a § 3 mom). § - Markkinaoikeuden yhteystiedot: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI puh. 029 5643 300 Fax. 029 5643 314 Sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi

OIKAISUVAATIMUS

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. § 3, 9, 10, 14 Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen hankinto-oikaisuun. § Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tai hankinto-oikaisu tehdään, osoite ja postiosoite. Posion kunta Toimintaympäristölautakunta Kirkkotie 1, 97900 Posio Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p> <p>Valitusviranomaisen ja postiosoite</p> <p>POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUS Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu Postiosoite: PL 189, 90101 OULU Virka-aika klo 8.00-16.15</p> <p>Puhelin: 029 56 42800 Telefax: 029 56 42841 Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi</p>
	<p>Kunnallisvalitus, pykälät 7, 11</p> <p style="text-align: right;">Valitusaika 30 päivää</p>
	<p>Hallintovalitus, pykälät 6, 8</p> <p style="text-align: right;">Valitusaika 30 päivää</p>
	<p>Muu valitusviranomaisen, pykälät § Valitusviranomaisen ja postiosoite Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI puh. 029 5643 300 Fax. 029 5643 314 Sähköposti: markkinaoikeus(at)oikeus.fi</p> <p style="text-align: right;">Valitusaika 14 päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
<p>Valituskirjelmä</p>	<p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään.</p>
<p>Valitusasiakirjojen toimittaminen</p>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
<p>Lisätietoja</p>	<p>Kunnanviraston aukioloaika ma - to 8.00 - 16.00, pe 8.00 - 15.00</p> <p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain, 701/93, nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa olevaa oikeudenkäyntimaksua.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet: _____