

KUULUTUS

Asemakaavan laatiminen vireille Kotivaaran alueella sekä asemakaavamuutosten laatiminen vireille Korkeamaan ja Jakkarsaaren alueilla

Posion Kotivaaran alueelle, kiinteistöille 614-413-30-21, 614-413-30-52 ja 614-413-28-88, laaditaan asemakaava. Suunnittelun tavoitteena on varata alueita yritys- ja liiketoimintaa ja/tai pienteollisuutta varten Rovaniementien varteen sekä tontteja asumiselle vaaran alueelle. Posion kunnan toimintaympäristölautakunta on päättänyt käynnistää asemakaavan laadinnan 24.11.2020 § 75.

Posion Jakkarsaaren alueelle, kiinteistöille 614-413-32-14 ja 614-413-32-17, laaditaan asemakaavamuutos. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on poistaa rakentamistapaohjeiden sitovuus Jakkarsaaren asemakaava-alueella. Posion kunnan toimintaympäristölautakunta on päättänyt käynnistää asemakaavamuutoksen laadinnan 24.11.2020 § 76.

Posion Korkeamaan alueelle, kiinteistöille 614-413-62-2 ja 614-413-27-61, laaditaan asemakaavamuutos. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa nykyinen lähivirkistysalue (VL) yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y). Kaavamuutoksella todetaan nykyinen toteutunut maankäyttö. Samalla supistetaan asuinpientalojen korttelialuetta (AP). Posion kunnan toimintaympäristölautakunta on päättänyt käynnistää asemakaavamuutoksen laadinnan 24.11.2020 § 77.

Vireilletuloa varten on laadittu kullekin kaavalle oma osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa kuvataan kaavoitusmenettelyä ja osallisten mahdollisuutta osallistua kaavoitukseen. OAS:t ovat nähtävillä koko kaavoitusprosessin ajan kunnanvirastolla, osoitteessa Kirkkotie 1, 97900 Posio sekä Posion kunnan internetsivuilta www.posio.fi > palvelut > rakentaminen ja ympäristö > kaavoitus ja maankäyttö > valmisteilla olevat kaavat. Kuntalaisilla ja osallisilla on oikeus antaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmista sekä niiden riittävydestä palautetta.

Lisätietoja antavat: Kaavaa laativa konsultti, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy / Janne Tolppanen, puh. 044 2787 307, janne.tolppanen@fcg.fi ja Posion kunta / palvelujohtaja Kari Laurila, puh. 040 8012 260 tai kari.laurila@posio.fi, Kirkkotie 1, 97900 Posio

4.3.2021

Posion kunta / toimintaympäristölautakunta