

# POSION KUNTA

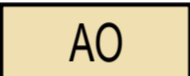

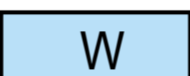






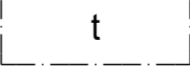


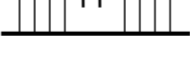
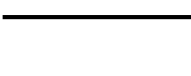
## ASEMAKAAVAN MUUTOS

### JAKKARASAAREN ALUE

KORTTELIT: 204-208

1:2000

#### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Erillispientalojen korttelialue.
	Lähevirkistysalue.
	Vesialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
201	Korttelin numero.
3	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
TAMMITIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
250	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostalun.
u 1/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
	Rakennusala.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talusrakennuksen. Alueelle saa myös sijoittaa rantasaunan.
	Katu.
	Ohjeellinen polku.
	Jalankululle ja pyöräilylle varattu katu
	Hidaskatu.

#### YLEISET ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Rakennukset, pihatiet, autopaikat, kadut, polut, ulkoilureitit ja teknisen huollon verkostot on rakennettava siten, että mahdollisimman vähän rikotaan maanpintaa, muutetaan sen tasoa tai kaadetaan puustoa.

Rakennus on liitettävä yleiseen vesijohtoon, viemäriin ja jätehuoltoon. Kiinteistön omistaja tai haltija on velvollinen huolehtimaan jätevesien pumppauksesta yleiseen viemäriverkkoon, mikäli niitä ei voi johtaa suoraan siihen.

Kunnanvaltuusto hyväksynyt		
Kunnanhallitus		
Ehdotus nähtäville	1.7.2021 - 2.8.2021	
Vireilletulo	24.11.2021 § 76	
POSION KUNTA asemakaavan muutos Jakkarsaaren alue korttelit: 204-208	Mittakaava Koordinaatisto	1:2000 GK28
	FCG Finnish Consulting Group Oy Elektronikkatie 6, 3.krs, 90590 Oulu Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero YKS P42139 901
Päiväys 16.6.2021 Pääsuunn. Janne Tolppanen Hyv.	Pliit. J.Alatalo	Yhteyshenkilö J.Tolppanen

