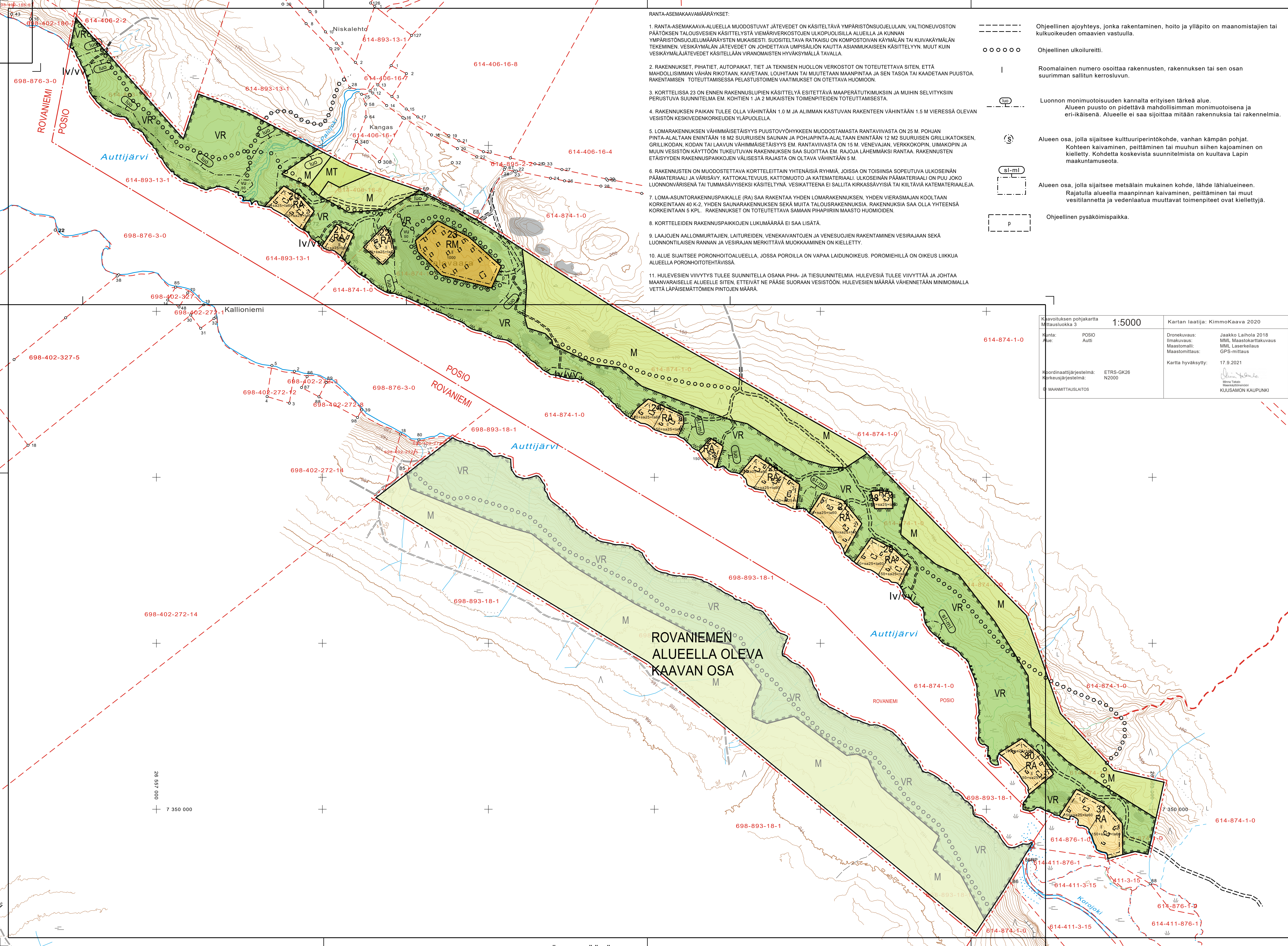




RA

RM

M

VR

MT

Iv/vv

23

3

1000

100+sa25+ta60

VU

50

Loma-asuntojen korttelialue.

Rakennukset, autopaikat, pihatiet ja teknisen huollon verkostot on rakennettava siten, että mahdollisimman vähän rikotaan maanpintaa, muutetaan sen tasoa tai kaadetaan puustoa. Käsitellyt alueet on saatettava luonnonmukaiseen kuntoon kulkuyhteyksiä lukuunottamatta.

Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.

Alueen rakennusten, teiden ja muiden toimenpiteiden suunnittelu ja toteuttaminen on suoritettavaa siten, että mahdollisimman vähän poistetaan alueen puustoa ja muutetaan alueen ominaispiirteitä. Kalliota ei saa murskata tai merkittävästi peittää. Polut ja huoltoyhteydet on rakennettava luonnonmukaisina, kapeina väylinä.

Maa- ja metsätalousalue.

Rantavyöhykkeen metsiä tulee hoitaa Tapion rantametsiä koskevien metsänhoitosuosituksen mukaisesti.

Retkeily- ja ulkoilualue.

Alueen metsiä saa käsitellä vain erityisestä metsänhoidollisesta syystä ja pelkästään pienaukko- ja harvennushakkuina siten, että alueen viihtyisyyden ja maiseman kannalta riittävä puusto säilytetään.

Maatalousalue.

Ohjeellinen venevalkama ja uimaranta.

7.5 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

Korttelin numero.

Ohjeellisen rakennuspaikan numero.

Rakennusosoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku osoittaa lomarakennuksen ja vierasmajan sallitun kerrosalan, toinen luku em. lisäksi sallitun saunan kerrosalan ja kolmas luku em. lisäksi sallitun muiden talousrakennusten kerrosalan.

Rakennusala.

Ohjeellinen rakennusala.

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.

Alue on tarkoitettu matkailua ja virkistystä palvelevaa pienimuotoista rakentamista varten. Roomalainen luku osoittaa alueelle sallitun kerrosalan. Sen lisäksi saadaan rakentaa laavuja, nuotiopaikkoja yms.

POSION KUNTA

AUTTIJÄRVEN RANTA-ASEMAKAAVA

1:5000

RANTA-ASEMAKAAVA KOSKEE 614-406-16-8, 614-874-1-0 JA 614-893-13-1 KIINTEISTÖJÄ.

RANTA-ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 20-31 SEKÄ NIIHIIN LIITTYVÄT VIRKISTYS- SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

KUUSAMOSSA, 9.6.2019, 14.2.2020, 15.6.2020

KIMMO MUSTONEN

KK

KIMMOKAAVA

KIMMO MUSTONEN, DI YKS 124  
KITKANTIE 34 F 40, 93600 KUUSAMO  
0400 703 521  
kimmo.mustonen@kimmokaava.fi  
www.kimmokaava.fi

KAAVAN VALMISTELUAINEISTO NÄHTÄVILLÄ MRA 30 § MUKAISESTI  
3.7.-2.8.2019 JA 9.4.-7.5.2020

KAVAEHDOTUS NÄHTÄVILLÄ MRA 27 § MUKAISESTI 29.6.-16.8.2020

TÄMÄ RANTA-ASEMAKAAVAKARTTA SELOSTUSKINEEN ON POSION KUNNANVALTUUSTON PÄÄTÖKSEN 5.3.2021 § 6 MUKAINEN

TODISTAA